**ЗАКОН  
  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
  
от 6 ноября 1997 года N 105-КЗ  
  
  
О мелиорации земель**

(с изменениями на 5 октября 2021 года)

(в ред. [Законов Краснодарского края от 19.07.2000 N 301-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461604439), [от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822), [от 31.01.2007 N 1182-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461600851), [от 08.06.2007 N 1252-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601166), [от 11.02.2008 N 1397-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601619), [от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473), [от 19.07.2012 N 2549-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460170473), [от 27.09.2012 N 2593-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/453124258), [от 01.11.2013 N 2812-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460220848), [от 06.02.2015 N 3112-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/423911417), [от 25.06.2015 N 3203-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/428586280), [от 18.07.2016 N 3439-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/438979774), [от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181), от 05.10.2021 N 4544-КЗ)

Принят  
Законодательным Собранием  
 Краснодарского края  
28 октября 1997 года

Настоящий закон разработан на основании [Конституции Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/9004937), [Федерального закона "О мелиорации земель"](https://docs.cntd.ru/document/9015302) и устанавливает правовые основы деятельности в области мелиорации земель, определяет полномочия органов государственной власти, органов местного самоуправления по регулированию указанной деятельности, а также права и обязанности граждан (физических лиц) и юридических лиц, осуществляющих деятельность в области мелиорации земель и обеспечивающих эффективное использование и охрану мелиорированных земель.

**Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 1. Задачи мелиорации земель**

Мелиорация земель осуществляется в целях повышения продуктивности и устойчивости земледелия, обеспечения гарантированного производства сельскохозяйственной продукции на основе сохранения и повышения плодородия земель, а также создания необходимых условий для вовлечения в сельскохозяйственный оборот неиспользуемых и малопродуктивных земельных угодий.

Часть вторая утратила силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181).

**Статья 2. Основные понятия**

Для целей настоящего Закона используются следующие основные понятия:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

мелиорация земель - коренное улучшение земель путем проведения гидротехнических, культуртехнических, химических, противоэрозионных, агролесомелиоративных, агротехнических и других мелиоративных мероприятий;

мелиоративные мероприятия - проектирование, строительство, эксплуатация, реконструкция и восстановление мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, обводнение пастбищ, создание мелиоративных защитных лесных насаждений, проведение культуртехнических работ, работ по улучшению химических и физических свойств почв, научное и производственно-техническое обеспечение указанных работ;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

мелиорируемые земли - земли, недостаточное плодородие которых улучшается с помощью осуществления мелиоративных мероприятий;

мелиорированные земли - земли, на которых проведены мелиоративные мероприятия;

мелиоративные системы - комплексы взаимосвязанных гидротехнических и других сооружений и устройств (каналы, коллекторы, трубопроводы, водохранилища, плотины, дамбы, насосные станции, водозаборы, другие сооружения и устройства на мелиорированных землях), обеспечивающие создание оптимального водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорированных землях;

государственные мелиоративные системы - мелиоративные системы, находящиеся в государственной собственности и обеспечивающие межрегиональное и (или) межхозяйственное водораспределение, водоотведение и противопаводковую защиту, а также мелиоративные защитные лесные насаждения, которые необходимы для обеспечения государственных нужд;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

мелиоративные системы общего пользования - мелиоративные системы, находящиеся в общей собственности двух или нескольких юридических (физических) лиц либо переданные в установленном порядке в пользование нескольким гражданам (физическим лицам) и (или) юридическим лицам, а также мелиоративные защитные лесные насаждения, необходимые для нужд указанных лиц;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

мелиоративные системы индивидуального пользования - мелиоративные системы, находящиеся в собственности гражданина (физического лица) или юридического лица либо переданные в установленном порядке в пользование гражданину (физическому лицу) или юридическому лицу, а также мелиоративные защитные лесные насаждения, необходимые указанным лицам для их нужд;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

отдельно расположенные гидротехнические сооружения - инженерные сооружения и устройства, не входящие в мелиоративные системы, обеспечивающие регулирование, подъем, подачу, распределение воды потребителям, отвод вод с помощью мелиоративных систем, защиту почв от водной эрозии, противопаводковую, противоселевую и противооползневую защиту;

мелиоративные защитные лесные насаждения - лесные насаждения естественного происхождения или искусственно созданные на землях сельскохозяйственного назначения или на землях, предназначенных для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, в целях предотвращения деградации почв на пастбищах, эрозии почв и защиты от воздействия неблагоприятных явлений природного, антропогенного и техногенного происхождения посредством использования климаторегулирующих, почвозащитных, противоэрозионных, водорегулирующих и иных полезных функций лесных насаждений в целях сохранения и повышения плодородия земель.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 3. Законодательство Краснодарского края в области мелиорации земель**

Законодательство Краснодарского края в области мелиорации земель состоит из настоящего закона и принимаемых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов.

Статья 4. Утратила силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181).

**Глава 2. ТИПЫ И ВИДЫ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

**Статья 5. Типы и виды мелиорации земель**

В зависимости от характера мелиоративных мероприятий различаются следующие типы мелиорации земель:

- гидромелиорация;

- агролесомелиорация;

- культуртехническая мелиорация;

- химическая мелиорация.

В составе отдельных типов мелиорации земель устанавливаются виды мелиорации земель.

**Статья 6. Гидромелиорация земель**

Гидромелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий, обеспечивающих коренное улучшение заболоченных, излишне увлажненных, засушливых, эродированных, смытых и других земель, состояние которых зависит от воздействия воды.

Гидромелиорация земель направлена на регулирование водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях посредством осуществления мер по подъему, подаче, распределению и отводу вод с помощью мелиоративных систем, а также отдельно расположенных гидротехнических сооружений.

К этому типу мелиорации земель относятся оросительная, осушительная, противопаводковая, противоэрозионная и другие виды гидромелиорации земель.

**Статья 7. Агролесомелиорация земель**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Агролесомелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий в целях обеспечения коренного улучшения земель сельскохозяйственного назначения или земель, предназначенных для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, посредством использования полезных функций мелиоративных защитных лесных насаждений.

Агролесомелиорация земель направлена на регулирование водного, воздушного, теплового и питательного режимов почв на мелиорируемых землях посредством осуществления мероприятий по проектированию, созданию и содержанию мелиоративных защитных лесных насаждений.

К этому типу мелиорации земель относятся следующие виды мелиорации земель:

создание мелиоративных защитных лесных насаждений на оврагах, балках, песках, берегах рек и других территориях в целях защиты земель от эрозии (противоэрозионная агролесомелиорация);

создание мелиоративных защитных лесных насаждений по границам земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков, в том числе предназначенных для осуществления производства сельскохозяйственной продукции, в целях защиты указанных земель и земельных участков от воздействия неблагоприятных явлений природного, антропогенного и техногенного происхождения (полезащитная агролесомелиорация);

создание мелиоративных защитных лесных насаждений по границам пастбищ в целях предотвращения деградации почв на пастбищах (пастбищезащитная агролесомелиорация).

**Статья 8. Культуртехническая мелиорация земель**

Культуртехническая мелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий по конкретному улучшению земель.

Этот тип мелиорации земель подразделяется на следующие виды мелиорации земель:

- расчистка мелиорируемых земель от древесной и травянистой растительности, кочек, пней и мха;

- расчистка мелиорируемых земель от камней и иных предметов;

- рыхление, пескование, землевание, плантаж, глинование и первичная обработка почвы;

- мелиоративная обработка солонцов;

- проведение иных культуртехнических работ.

**Статья 9. Химическая мелиорация земель**

Химическая мелиорация земель состоит в проведении комплекса мелиоративных мероприятий по улучшению химических и отчасти физических свойств почв. Химическая мелиорация земель включает в себя известкование, фосфоритование и гипсование почв, а также другие виды работ, направленные на изменение химического состава почв или воды в источнике орошения, повышающие их качества.

**Глава 3. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА МЕЛИОРАТИВНЫЕ СИСТЕМЫ И ОТДЕЛЬНО РАСПОЛОЖЕННЫЕ ГИДРОТЕХНИЧЕСКИЕ СООРУЖЕНИЯ**

**Статья 10. Формы собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения**

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации могут находиться в частной, государственной, муниципальной и иных формах собственности.

**Статья 11. Право государственной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения**

Государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения могут принадлежать на праве собственности Российской Федерации (далее - федеральная собственность) и Краснодарскому краю (далее - государственная собственность Краснодарского края).

На территории Краснодарского края к федеральной собственности относятся государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, осуществляющие межрегиональное и (или) межхозяйственное водораспределение и построенные за счет средств федерального бюджета, а также использующиеся для осуществления полномочий Российской Федерации, установленных [Федеральным законом "О мелиорации земель"](https://docs.cntd.ru/document/9015302).

Отнесение государственных мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений к федеральной собственности и государственной собственности Краснодарского края осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Часть четвертая исключена. - [Закон Краснодарского края от 19.07.2000 N 301-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461604439).

Государственные мелиоративные системы и находящиеся в государственной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, объекты и другое имущество организаций по эксплуатации мелиоративных систем и проведению мероприятий по контролю за состоянием мелиорированных земель не могут быть переданы в собственность граждан (физических лиц) и юридических лиц.

(часть пятая в ред. [Закона Краснодарского края от 06.02.2015 N 3112-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/423911417))

**Статья 12. Право государственной собственности Краснодарского края на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения**

К государственной собственности Краснодарского края относятся государственные мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, не относящиеся к федеральной собственности, к муниципальной собственности, а также к собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц, размещенные на территории Краснодарского края, осуществляющие межхозяйственное и (или) внутрихозяйственное водораспределение, построенные (строящиеся) за счет средств краевого бюджета или отнесенные к государственной собственности Краснодарского края в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также использующиеся для осуществления полномочий края, установленных настоящим законом.

**Статья 13. Право муниципальной собственности на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения**

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, принадлежащие на праве собственности муниципальным образованиям Краснодарского края, осуществляющие внутрихозяйственное водораспределение, являются муниципальной собственностью.

**Статья 14. Право собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения**

В собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц могут находиться мелиоративные системы общего пользования, мелиоративные системы индивидуального пользования, отдельно расположенные гидротехнические сооружения. Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения, находящиеся в собственности двух или нескольких лиц, принадлежат им на праве общей собственности.

**Глава 4. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ВЛАСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

**Статья 15. Полномочия органов государственной власти Краснодарского края в области мелиорации земель**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461600851))

К полномочиям органов государственной власти Краснодарского края при проведении мелиорации земель относятся:

владение, пользование, распоряжение и управление отнесенными к краевой собственности государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями;

разработка и принятие в соответствии с федеральными законами законов и иных нормативных правовых актов Краснодарского края в области мелиорации земель;

финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой отнесенными к государственной собственности Краснодарского края государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, содержания мелиоративных защитных лесных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности Краснодарского края и не переданных в пользование третьим лицам, а также участие в финансировании мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой отнесенными к федеральной собственности государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

разработка, утверждение и реализация государственных программ Краснодарского края по мелиорации земель и контроль за их выполнением;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2812-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460220848))

разработка перечня мелиоративных объектов, находящихся на территории Краснодарского края и подлежащих финансированию за счет средств краевого бюджета;

контроль за состоянием мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в государственной собственности Краснодарского края;

абзац восьмой утратил силу. - Закон Краснодарского края от 05.10.2021 N 4544-КЗ;

осуществление полномочий в области организации и проведения экспертизы проектной документации на мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2012 N 2549-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460170473))

координация деятельности граждан (физических лиц) и юридических лиц в области мелиорации земель;

иные полномочия, не отнесенные к полномочиям Российской Федерации.

**Статья 16. Полномочия органов местного самоуправления в области мелиорации земель**

Органы местного самоуправления в соответствии с [Конституцией Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/9004937), федеральными законами и законами края осуществляют следующие полномочия в области мелиорации земель:

- владение, пользование и распоряжение мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, находящимися в муниципальной собственности;

- обеспечение защиты окружающей среды при проведении мелиорации земель на соответствующих территориях;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473))

абзацы четвертый - шестой утратили силу. - [Закон Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461600851);

- координация и регулирование в рамках предоставленных полномочий деятельности граждан (физических лиц) и юридических лиц в области мелиорации земель;

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461600851))

содержание мелиоративных защитных лесных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности и не переданных в пользование третьим лицам.

(абзац введен [Законом Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Глава 5. ГОСУДАРСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

**Статья 17. Основы государственного управления в области мелиорации земель**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Государственное управление в области мелиорации земель осуществляют Президент Российской Федерации, Правительство Российской Федерации, органы исполнительной власти Краснодарского края и федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

**Статья 18. Основные направления деятельности органов исполнительной власти Краснодарского края в области мелиорации земель**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Основными направлениями деятельности органов исполнительной власти Краснодарского края в области мелиорации земель являются:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

- разработка, утверждение и реализация государственных программ Краснодарского края по мелиорации земель;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473), [от 01.11.2013 N 2812-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460220848))

- организация финансирования мелиорации земель;

- организация эксплуатации государственных мелиоративных систем и отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений, содержания мелиоративных защитных лесных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной собственности и не переданных в пользование третьим лицам;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- абзац утратил силу. - [Закон Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473);

- паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений;

- организация учета и проведение государственного мониторинга мелиорированных земель;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601619))

- организация разработки норм и правил в области мелиорации земель;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- проведение государственной экспертизы проектной документации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 08.06.2007 N 1252-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601166), [от 19.07.2012 N 2549-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460170473), [от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- абзац утратил силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181);

- организация работы комиссии по рассмотрению и утверждению проектов мелиоративного строительства, а также по приемке в эксплуатацию и списанию мелиоративных и водохозяйственных объектов, относящихся к государственной собственности;

- организация учета мелиоративных защитных лесных насаждений в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- иные направления деятельности, определенные федеральным и краевым законодательством.

**Статья 18(1). Учет мелиоративных защитных лесных насаждений на территории Краснодарского края**

(введена [Законом Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

1. Учет мелиоративных защитных лесных насаждений осуществляется органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель, на основе сведений, которые обязаны предоставлять собственники земельных участков, на которых расположены мелиоративные защитные лесные насаждения, а также на основе землеустроительной документации, данных мониторинга мелиорированных земель и других источников информации.

2. Орган исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченный в области мелиорации земель, предоставляет в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, сведения о мелиоративных защитных лесных насаждениях на территории Краснодарского края.

3. Порядок осуществления учета мелиоративных защитных лесных насаждений, состав, форма и порядок предоставления сведений, подлежащих такому учету, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Статья 19. Утратила силу. - [Закон Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473).

**Статья 20. Паспортизация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений**

Мелиоративные системы и отдельно расположенные гидротехнические сооружения подлежат паспортизации. При проведении паспортизации на мелиоративную систему и на каждое гидротехническое сооружение, входящее или не входящее в мелиоративную систему, составляется паспорт, в котором содержатся сведения о технических характеристиках и состоянии соответственно мелиоративной системы и гидротехнического сооружения.

Порядок проведения паспортизации мелиоративных систем и гидротехнических сооружений устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

(часть вторая в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

**Статья 21. Государственный мониторинг мелиорированных земель**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601619))

Государственный мониторинг мелиорированных земель является составной частью государственного мониторинга земель и представляет собой систему наблюдений за состоянием мелиорированных земель. На основе этих наблюдений выявляются изменения состояния мелиорированных земель и дается оценка таких изменений.

Объектами государственного мониторинга мелиорированных земель являются все мелиорированные земли в Российской Федерации.

Статья 22. Утратила силу с 1 января 2005 года. - [Закон Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822).

**Статья 23. Экспертиза проектной документации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2012 N 2549-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460170473))

(в ред. [Закона Краснодарского края от 31.01.2007 N 1182-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461600851))

Проектная документация мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений подлежит экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 19.07.2012 N 2549-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460170473))

**Глава 6. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

**Статья 24. Планирование мелиорации земель**

Планирование мелиорации земель на территории Краснодарского края проводится федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, в соответствии с государственными программами Российской Федерации и государственными программами Краснодарского края по мелиорации земель, а также по заказам собственников, владельцев и пользователей земельных участков.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822), [от 01.11.2013 N 2812-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460220848))

Разработка государственных программ Краснодарского края в области мелиорации земель осуществляется органом исполнительной власти Краснодарского края, уполномоченным в области мелиорации земель.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Часть третья утратила силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181).

При планировании мелиорации земель по заказам собственников, владельцев и пользователей земельных участков виды и масштабы применения мелиорации земель определяются на основе норм и правил.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 18.07.2016 N 3439-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/438979774))

**Статья 25. Проведение мелиорации земель**

Мелиорация земель проводится на основе проектов, разработанных в соответствии с технико-экономическими обоснованиями, учитывающих строительные, санитарные, экологические и иные нормы и правила.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 18.07.2016 N 3439-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/438979774))

Порядок разработки, согласования и утверждения проектов мелиорации земель устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

(часть вторая в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Часть третья утратила силу с 1 января 2005 года. - [Закон Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822).

Проектирование и строительство мелиоративных систем, в процессе функционирования которых используются водные объекты, осуществляются в соответствии с водным законодательством.

(часть четвертая в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Проведение агролесомелиорации земель осуществляется в соответствии с мелиоративным и лесным законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 26. Порядок использования земель для проведения мелиоративных мероприятий**

Земельные участки, отнесенные в установленном порядке к мелиорируемым землям, предоставляются для проведения мелиоративных мероприятий в порядке, предусмотренном земельным законодательством Российской Федерации.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 25.06.2015 N 3203-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/428586280))

Земельные участки, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и на которых размещены государственные мелиоративные системы или находящиеся в муниципальной собственности мелиоративные системы и находящиеся в государственной или муниципальной собственности отдельно расположенные гидротехнические сооружения, предоставляются организациями, осуществляющим эксплуатацию указанных систем и сооружений, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

(часть вторая в ред. [Закона Краснодарского края от 11.02.2008 N 1397-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461601619))

Земельные участки, которые граничат с участками мелиорируемых (мелиорированных) земель, могут быть использованы для обеспечения мелиорации земель на праве ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута) в соответствии с гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

**Статья 27. Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и мелиоративных защитных лесных насаждений**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Приемка в эксплуатацию мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и мелиоративных защитных лесных насаждений проводится в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822), [от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 28. Особенности предоставления гражданам (физическим лицам) в собственность, владение и пользование мелиорированных земель**

Предоставление гражданам (физическим лицам) в собственность, владение и пользование земельных участков в границах мелиоративной системы общего пользования допускается при условии соблюдения технологической схемы эксплуатации сооружений и устройств этой системы, являющихся общими для нескольких граждан (физических лиц).

При распределении между гражданами (физическими лицами) мелиорированных земель в границах мелиоративной системы общего пользования эти лица обязаны осуществлять содержание и ремонт указанной мелиоративной системы на долевой основе пропорционально площади осушенных (орошаемых) земель или объему водоподачи с заключением соответствующих договоров и привлечением (или созданием) специализированных организаций в области мелиорации земель.

**Статья 29. Эксплуатация мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Граждане (физические лица) и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения, обязаны содержать указанные объекты в исправном состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами.

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822), [от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Содержание в исправном состоянии мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений организуют в отношении:

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- государственных мелиоративных систем и отнесенных к государственной собственности отдельно расположенных гидротехнических сооружений - федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, и соответствующие органы исполнительной власти Краснодарского края;

(в ред. [Законов Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822), [от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в муниципальной собственности, - органы местного самоуправления;

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

- мелиоративных систем общего и индивидуального пользования, отдельно расположенных гидротехнических сооружений, находящихся в собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц, - их собственники и пользователи.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений обязательны для всех граждан (физических лиц) и юридических лиц.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 30. Требования в области охраны мелиорированных земель при осуществлении хозяйственной и иной деятельности на таких землях**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других видов работ, не связанных с мелиоративным улучшением земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и мелиоративных защитных лесных насаждений.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

(часть вторая в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти Краснодарского края.

(часть третья в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

**Статья 31. Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель**

Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с федеральным и краевым земельным законодательством.

**Статья 32. Экологические требования к проведению мелиоративных мероприятий**

Осуществление мелиоративных мероприятий не должно приводить к ухудшению состояния окружающей среды.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473))

Мелиоративные мероприятия осуществляются с соблюдением требований земельного, водного, лесного законодательства Российской Федерации и соответствующих нормативных правовых актов Краснодарского края, а также законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды, о недрах, о растительном и животном мире.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 07.07.2009 N 1774-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461602473))

**Глава 7. ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

**Статья 33. Основы финансирования мелиорации земель (мелиоративных мероприятий)**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) осуществляется за счет средств федерального бюджета, выделяемых федеральному органу исполнительной власти, осуществляющему функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, средств краевого бюджета, а также за счет средств собственников, владельцев и пользователей мелиорируемых (мелиорированных) земель, кредитов банков и других не запрещенных законом источников.

**Статья 34. Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств федерального бюджета**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой отнесенными к федеральной собственности государственными мелиоративными системами и отдельно расположенными гидротехническими сооружениями, содержания мелиоративных защитных лесных насаждений, расположенных на земельных участках, находящихся в федеральной собственности, осуществляется за счет средств федерального бюджета, направляемых на развитие сельского хозяйства.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 35. Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств краевого бюджета**

(в ред. [Закона Краснодарского края от 28.12.2004 N 818-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/461607822))

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) за счет средств краевого бюджета осуществляется органами государственной власти Краснодарского края в соответствии с государственными программами Краснодарского края по мелиорации земель.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 01.11.2013 N 2812-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/460220848))

Статья 36. Утратила силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181).

**Статья 37. Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), за счет средств собственников, владельцев и пользователей мелиорируемых (мелиорированных) земель**

Финансирование мелиорации земель (мелиоративных мероприятий), обеспечиваемой на внутрихозяйственных мелиоративных системах и отдельно расположенных гидротехнических сооружениях, отнесенных к собственности граждан (физических лиц) и юридических лиц, осуществляется за счет средств собственников, владельцев и пользователей мелиорируемых (мелиорированных) земель. Участие в финансировании мелиорации земель (мелиоративных мероприятий) осуществляется на договорной основе.

**Статья 38. Финансирование культуртехнической и химической мелиорации земель**

Культуртехническая и химическая мелиорации земель финансируется за счет средств федерального, краевого бюджетов, средств собственников, владельцев и пользователей земельных участков.

(в ред. [Закона Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181))

**Статья 39. Финансирование мелиорации земель на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению**

Финансирование мелиорации земель на территориях, подвергшихся радиоактивному загрязнению в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществляется за счет средств федерального бюджета.

**Глава 8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО И КРАЕВОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ МЕЛИОРАЦИИ ЗЕМЕЛЬ**

Утратила силу с 1 июля 2020 года. - [Закон Краснодарского края от 03.04.2020 N 4249-КЗ](https://docs.cntd.ru/document/570720181).

**Глава 9. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**Статья 43. Вступление настоящего закона в силу**

Настоящий закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации  
Краснодарского края  
Н.И.КОНДРАТЕНКО

Краснодар

6 ноября 1997 года  
N 105-КЗ